

## Contrato de Afiliación en Okuri Spaces

### Datos del Contratante

Nombre: \_\_\_\_\_

Apellido: \_\_\_\_\_

Empresa: \_\_\_\_\_

Puesto: \_\_\_\_\_

Industria: \_\_\_\_\_

DNI / CIF: \_\_\_\_\_

Dirección: \_\_\_\_\_

Ciudad: \_\_\_\_\_

Código Postal: \_\_\_\_\_

Móvil: \_\_\_\_\_

Teléfono fijo: \_\_\_\_\_

Skype: \_\_\_\_\_

Email: \_\_\_\_\_

Twitter: \_\_\_\_\_

Web: \_\_\_\_\_

Marca la casilla a la derecha de cada dato si estás de acuerdo en que se comparta esa información de contacto con los demás miembros del espacio de trabajo compartido a través de la plataforma online.

## 1. Aceptación de los términos

Los servicios de Okuri Ventures S.L. que presta a través de Okuri Spaces están sujetos a las siguientes condiciones de servicio (referidos como CDS en adelante). Okuri Ventures S.L. se reserva el derecho a cambiar las siguientes CDS comunicándolo a sus usuarios con 30 días de antelación.

## 2. Duración

Este contrato tiene una duración de 30 días y se renovará mensualmente de forma automática salvo que alguna de las partes comunique por escrito su intención de rescindirlo

## 3. Servicios incluidos

El contrato de prestación de servicios incluye

- Uso de los puestos de trabajo destinados a trabajo compartido disponibles
- Reserva de salas de reuniones (hasta 10 horas mensuales)
- Usufructo de suministros (agua, electricidad, internet, llamadas locales...)
- Espacio para almacenar pequeños objetos personales
- Espacio de trabajo virtual con acceso online a la comunidad (<http://start.okurispace.com>)

## 4. Servicios opcionales

Los siguientes servicios pueden contratarse de forma adicional y se registrarán bajo contrato específico

- Domiciliación de empresa en nuestras instalaciones
- Servicio de gestión contable y fiscal
- Servicios de colaboradores (diseño, programación, asesoría legal...)
- Otros servicios prestados por Okuri Ventures S.L.

## 5. Términos de pago

El usuario de los servicios de Okuri Spaces se compromete a pagar 99 EUR mensuales (IVA no incluido) a Okuri Ventures S.L. los primeros 5 días hábiles de cada mes corriente mediante transferencia bancaria o efectivo, exigiendo factura acreditativa del pago de la misma.

## 6. Usos prohibidos

Como condicionante de uso de los servicios de Okuri Ventures S.L., el usuario se compromete a no usar los servicios para cualquier actividad ilegal o prohibida por estos CDS o comunicados que se den de forma oficiosa, haciéndose responsable en cualquier caso de cualquier información que publique o descargue de la red.

Adicionalmente, el usuario se compromete a no:

- a. Atacar verbal o físicamente a otros usuarios de Okuri Spaces.
- b. Infringir cualquier ley del estado o comunidad autónoma.
- c. Acceder a servicios, ordenadores, cuentas o redes que no te sean propietarias o tengas derecho a uso.
- d. Obtener información que no te sea de tu propiedad o a la cual no tengas derecho de uso.
- e. Usar la infraestructura de Okuri Spaces para realizar actividades como spamming, spimming, concursos, envío email basura.
- f. Subir o hacer público a través de nuestra infraestructura cualquier tipo de archivo protegido por leyes de propiedad intelectual salvo que tengas derecho a su publicación.

## 7. Compromiso con la ley

Okuri Ventures S.L. se reserva el derecho a hacer llegar a la autoridad pertinente cualquier información que le sea solicitada debido a la infracción de las leyes por parte de sus usuarios.

## 8. Confidencialidad

El usuario accede a saber de antemano que puede estar expuesto a conocer información confidencial, por lo que se compromete a:

- a. No divulgar, reproducir, entregar, copiar o plagiar la información confidencial a terceras personas por cualquier medio oral, escrito, telemático o electrónico, o a utilizarla para fines distintos a los acordados con su propietario de forma previa.
- b. No usar la información confidencial de forma directa o indirecta de forma que sea en detrimento del usuario legal de dicha información

Cualquier información confidencial será de la propiedad del usuario legal de la misma.

Okuri Ventures S.L. no se hará responsable de cualquier daño o perjuicio que el usuario reciba con relación a la confidencialidad de sus datos, sin embargo, hará lo posible para hacer llegar a la parte afectada información que le solicite para cubrir cualquier aspecto legal.



9. [Aviso de cese de servicios](#)

Okuri Ventures S.L. se reserva en cualquier momento el derecho de rescindir el contrato con cualquier usuario que infrinja las leyes o las CDS, pudiendo expulsar al usuario de las instalaciones de forma inmediata.

10. [Exclusión de responsabilidad sobre objetos](#)

El usuario se hace responsable sobre cualquier objeto que traiga o almacene en nuestras oficinas.

Afirmo haber leído y entendido los términos y condiciones y estar de acuerdo con ellos.

Firma: \_\_\_\_\_

Nombre: \_\_\_\_\_

Fecha: \_\_\_\_\_



## Política de Protección de datos

Salvo indicación en contrario, Okuri Ventures S.L. es la entidad responsable de todos los ficheros automatizados que contengan datos personales que se recaben en sus websites. La presente política de protección de datos podrá variar con el tiempo debido a posibles cambios legislativos, jurisprudenciales o de los criterios seguidos por la Agencia de Protección de Datos. Tales modificaciones serán publicadas en los websites. En cualquier caso la relación con los Usuarios se regirá por las normas vigentes en el momento preciso en que se acceda a los websites de Okuri Ventures S.L.

Okuri Ventures S.L. informa a los Usuarios que cumple con la vigente normativa de protección de datos, y con carácter especial, con la Ley Orgánica 15/1999, de 13 de diciembre, de Protección de Datos de Carácter Personal y demás normativa de desarrollo. En consecuencia, y a los efectos de lo dispuesto en la citada normativa, Okuri Ventures S.L. informa a los Usuarios de los websites, de la existencia de ficheros de datos de carácter personal creados, por y para Okuri Ventures S.L., con las finalidades de realizar el mantenimiento y gestión de la relación con los Usuarios, información y comercialización de los productos de la compañía, así como la realización de actividades informativas y divulgativas.

Asimismo, la información de las bases de datos podrá ser usada para la identificación de los Usuarios y para la realización de estudios estadísticos de los Usuarios registrados.

Mediante la cumplimentación de los formularios incluidos en los diferentes websites relativos a productos de la Compañía, los Usuarios aceptan la inclusión de los datos que proporcionen en un fichero de datos de carácter personal. Asimismo, durante el proceso de recogida de datos, y siempre que se soliciten datos, los Usuarios serán informados del carácter obligatorio o voluntario de la recogida de datos y, en caso de que no se deduzca, de la necesidad de cumplimentación de los mismos para el acceso de los Usuarios a determinados contenidos facilitados en los websites (consultorios, chats, foros, etc.) y demás requisitos establecidos legalmente. En su caso, se solicitará a los Usuarios su consentimiento para que Okuri Ventures S.L. pueda hacer uso de sus datos a fin de remitirle información y publicidad de terceros.

Asimismo, y a salvo de que se haya informado al Usuario de la posible existencia de cesiones de sus datos a terceros, y se haya recabado su consentimiento a las mismas, en ningún caso aparte de los casos amparados por la legislación, ningún tercero ajeno a Okuri Ventures S.L. tendrá acceso, sin el consentimiento expreso de los Usuarios para cada ocasión, a sus datos personales y/o de navegación. En el resto de los casos Okuri Ventures S.L. colaborará para que los terceros cumplan con la legislación vigente, si bien la responsabilidad será exigible a los citados terceros.

Los Usuarios podrán ejercitar, respecto de los datos recabados en la forma escrita en el punto anterior, los derechos reconocidos en la Ley Orgánica 15/1999, y en particular los derechos de acceso, rectificación, oposición y/o cancelación de datos. Los derechos referidos en el párrafo precedente, podrán ejercitarse por cada Usuario mediante solicitud escrita y firmada, acompañada de fotocopia de DNI o Pasaporte, dirigida a la siguiente dirección: Okuri Ventures SL C/Marques de Urquijo 2, planta 5 28008 - Madrid, indicando en el sobre la referencia: PROTECCIÓN DE DATOS. Asimismo, si un Usuario no desea recibir información comercial vía correo electrónico o cualquier otro medio podrá comunicarlo, por cualquier medio que quede constancia de su recepción a Okuri Ventures S.L. en la dirección indicada. En caso de que pudieran recabarse datos de menores de edad o incapaces todo ello, en función de la información respecto a su edad o año de nacimiento facilitada por el propio Usuario, Okuri Ventures S.L. realizará sus mejores esfuerzos para no utilizar estos datos para fines inadecuados para la edad del menor. En todo caso, Okuri Ventures S.L. garantiza que gestionará las solicitudes derivadas del ejercicio, por los padres o tutores, de los derechos de acceso, cancelación, rectificación y oposición de los datos de los menores o incapaces. No obstante todo lo anterior, Okuri Ventures S.L. informa de que no realiza comprobaciones sobre la veracidad de los datos, por lo que se atenderá, en cada caso, a los datos introducidos por el Usuario, sean veraces o no.

Asimismo, Okuri Ventures S.L. informa a los Usuarios de la posible colocación de cookies a lo largo de la navegación en el ordenador de los Usuarios, de forma que al navegar por las diferentes websites, se podría llegar a reconocer automáticamente, entre otros, la dirección IP del ordenador de los Usuarios y otros posibles datos de navegación. Okuri Ventures S.L. no reconocerá por estos medios los datos personales de los Usuarios como por ejemplo nombre, dirección, teléfono, etc. si los Usuarios no los han proporcionado en los formularios, y/o han autorizado su tratamiento. En consecuencia, el uso de cookies, sólo lo será a efectos de mantenimiento de la sesión de navegación. En ningún caso almacenan datos de carácter personal. Si los Usuarios no quisieran admitir la cookie, deberán eliminar esta posibilidad en las opciones de Usuario de su propio navegador. No obstante lo anterior Okuri Ventures S.L. no se hace responsable de las irregularidades que la no admisión de la cookie pueda generar durante su navegación por sus páginas web.

Okuri Ventures S.L. se compromete, en la utilización de los datos personales facilitados por los Usuarios, a respetar su confidencialidad y a utilizarlos de acuerdo con la finalidad para la que han sido recabados, así como a dar cumplimiento a su obligación de guardarlos y adaptar todas las medidas para evitar la alteración, pérdida, tratamiento o acceso no autorizado, de acuerdo con lo establecido en el Reglamento de Medidas de Seguridad de los ficheros automatizados que contengan datos de carácter personal, aprobado por el Real Decreto 994/1999, de 11 de julio.